

Smlouva
o pronájmu nebytových prostor nad 48 hodin
uzavřená mezi

Aldis, a.s., se sídlem Hradec Králové, Eliščino nábř. 375
DIČ: CZ47468386, IČ: 47468386
zapsaný: obchodní rejstřík, KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 883
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Hradec Králové, č.ú.: 6592/0800
číslo účtu (IBAN):
kód banky (BIC): l
zastoupený: Mgr. Tomášem Faltusem, výkonným ředitelem
(dále jen **pronajímatel**)

a

obchodní firma/jméno/: **Krajská organizácia cestovného ruchu, Žilinský turistický kraj**
sídlo/místo podnikání: Komenského 48, PSČ 011 09, Žilina, Slovensko
DIČ: SK 2023472847 IČ:42220238
zapsaný: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
bankovní spojení:
č.ú. (IBAN):
kód banky (BIC) :
zastoupený: Ing. Jozef Štrba, predseda
(dále jen **nájemce**)

1. Předmět a účel nájmu

1.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem budovy čp. 375 v Hradci Králové, Eliščino nábřeží (dále jen budova) na pozemkové parcele č. 614 zapsané na listu vlastnictví č. 21753 vedeném u Katastrálního úřadu v Hradci Králové pro obec Hradec Králové, katastrální území Věkoše.

1.2. Pronajímatel přenechává nájemci k pronájmu nad 48 hodin za sjednaným účelem nebytové prostory ve výše uvedené budově:

- a) vymezení nebytových prostor: **plocha pro výstavní expozici**
- b) pro akci/za sjednaným účelem: **prezentace na veletrhu INFOTOUR a CYKLOTURISTIKA**
- c) doba trvání nájmu: **od 13.3.2014 16:00 hodin do 15.3.2014 20:00 hodin**

1.3. Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a prohlašuje, že tento stav odpovídá sjednanému účelu nájmu. Nájemce od pronajímatele předmět nájmu přebírá do užívání a zavazuje se uhradit sjednané nájemné.

2. Nájemné

2.1. Smluvní strany sjednaly výši nájemného dle zákona o DPH.

Nájemné : **celková cena bez DPH: 273 EUR (7465 Kč)** DPH (OSV)

2.2. Nájemné je splatné po skončení akce na výše uvedený účet pronajímatele, a to do 15.3.2014. Vyúčtování bude provedeno daňovým dokladem – fakturou.

3. Storno poplatky

3.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě stornování objednaných služeb uvedených v bodu **1.2.** uhradí nájemce 100% z celkové výše pronájmu prostor. Zaplacením storno poplatku ve shora uvedené výši pronajímateli jsou práva a povinnosti stran této smlouvy vypořádána a smlouva ohledně dalšího budoucího plnění (resp. korespondující práva a povinnosti) zaniká.

4. Další ujednání

4.1. Nájemce umožní po dobu akce pronajímateli (pověřeným osobám) přiměřený přístup do předmětu nájmu, a to za účelem kontroly dodržování této smlouvy.

4.2. Smlouva je sepsána ve 2 stejnopisech. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou smluvních stran.

4.3. Strany výslovně prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly osoby oprávněné za strany jednat a tyto zavazovat.

V Hradci Králové dne 10.3.2014

Krajská organizácia cestovného ruchu
.....

.....
Mgr. Tomáš Faltus, výkonný ředitel Aldis, a.s.
(za pronajímatele)

.....
Ing. Jozef Štrba, predseda
(za nájemce)